

## الضمانات

### أولاً :

لقد بدأنا بالعمل الميداني في مشروع شركة البركات للأمن الغذائي على أرض المشروع في ٢٥/٠١/٢٠٢١ مع توفر الرأسمال الكافي للبدء في العمل وتم التواصل مع جميع الشركاء الذين تم تسجيل بياناتهم وقاموا بالحجز المسبق على عدد من الأسهم . ولا زال باب الإكتتاب والتسجيل لشراء الأسهم مفتوح لمن يريد أن يشارك في مشروع الأمن الغذائي في شركة البركات .

### ثانياً :

١ - وقد بدأ التعاقد بين شركة البركات والشركات المتقدمة للعمل على إنشاء المشروع لصالح الشركاء كافة وإقامة جميع المصانع والإشراف على تركيبها وتجهيزها وإنشاء التكنولوجيا الحديثة في إنتاج الأعلاف المائية والخشنة بكميات ضخمة بقدرة إنتاجية مبدئية باليوم ١٠ طن مع نهاية العام الأول إلى ١٠٠ طن يومياً في نهاية المشروع , بالإضافة لإقامة الحظائر والإشراف على إنشاء كامل التفاصيل في دراسة الجدوى , كما يتضمن إنشاء ورشات الصيانة داخل المشروع ومصنع متحرك لإقامة المستنبتات المائية بالكامل وتصميم وتنفيذ سبل العمل فيها.

٢- ويتم التسجيل لكل شريك قيمة حصته في الشركة عند الدولة التركية ويخرج له سجل تجاري مشترك موضح فيه عدد الأسهم التي يمتلكها في الشركة وعدد أسهم شركائه في الشركة موثقة من كافة دوائر الدولة التركية. بالإضافة إلى تسجيل أرض المشروع بإسم الشركة لكافة الشركاء , كل شريك يملك حسب حصته وعدد الأسهم التي شارك بها في الشركة وإخراج سند تملك عقاري مشترك بإسم الشركة, ولقد تم فتح حساب بالبنك للشراكة بأسماء الشركاء كافة بإسم الشركة (شركة البركات)

٣- في هذه المرحلة يجب أن يدفع كل شريك جديد يريد أن يشارك في المشروع قيمة الأسهم التي يريد أن يشارك بها إلى حساب شركة البركات أو أي حساب آخر تحدده الشركة لاحقاً ويتم الدفع في مقر إدارة الشركة مع استلام عقد البيع من الشركة مع التوثيق الكامل للعقد .

٤- تلتزم إدارة شركة البركات بإتمام المرحلة الأولى بكامل تعهداتها والحفاظ على حصص الشركاء المساهمين والحفاظ على حقوقهم كاملة في كل خطوات العمل والانتقال للمرحلة الثانية , ومن ثم متابعة العمل وإدارته بشكل دائم ومستمر لصالح جميع الشركاء من خلال مجلس الإدارة في الشركة.

### ثالثاً :

١ - تلتزم شركة ( البركات ) بإرسال كافة البيانات من صور وأوراق رسمية حكومية بإسم الشركة وحصص الشركاء من سجل تجاري وسند تملك عقاري ( ارتفاع الطابو للأرض ) وصورة عن ترخيص المشروع لشركة البركات ( تشويق الدعم الحكومي ) بإسم الشركة التي يملكها الشركاء كافة .

Tel :

0090 537 730 00 22

0090 506 145 06 67

[www.elbereket.com](http://www.elbereket.com)

[info@elbereket.com](mailto:info@elbereket.com)

Adress:

Aşık Veysel mah. Atatürk Bulvarı

no:18 park city evleri E blok dükkan

no :1 Esenkent Esenyurt / İstanbul

٢- لمن يريد ان يشارك في شركه البركات ويكون أحد المساهمين المؤسسين عليه ان يحدد عدد الاسهم التي يريد ان يشارك فيها على الاقل عن ٢٠ سهما فما فوق وأن يتواصل مع الشركة عبر الواتساب المباشر ٠٠٩٠٥٣٧٧٣٠٠٠٢٢ وعليه أن يحضر الى مقر الشركة مكتب الادارة الرئيسي وزيارة المشروع من اجل توقيع العقود مع الشركة لشراء الأسهم واخذ شهادة أسهم مؤقتة ريثما يتم طباعتها من الوزارة. وفي حال لم يستطيع الحضور الى اسطنبول مقر الشركة يستطيع ان يحول المبلغ قيمة الأسهم عبر الحساب البنكي ويتم التسجيل اون لاين , حيث ترسل له العقود موثقة من الشركة في البريد السريع الى عنوان المشتري و يتم توقيعها منه وإعادة نسخة الشركة بالبريد أيضا والاحتفاظ بنسخته الشخصية من العقود.

٣- **تلتزم شركة ( البركات )** بإنجاز المشروع حسب الجدول الزمني التي تضعه الإدارة بالاعتماد على الخطة المرفقة للعمل بإنجاز المشروع بشكل تصاعدي وتنجز كل مرحلة من مراحل العمل حسب الحاجة إليها في دراسة الجدوى الاقتصادية وحسب التدفق المالي في صندوق الشركة.

#### **رابعاً :**

١- كل شريك هو شريك مؤسس في شركة البركات للأمن الغذائي وسوف تكون حصته بإسمه في المشروع من خلال عقود يتم التعاقد بها مع الشركة موثقة من الكاتب بالعدل , ويوجد سند تملك مشترك بإسم الشركة ويتملك الشركاء في شركة البركات كل شريك حسب حصته وعدد الأسهم التي شارك بها.

٢- أرض المشروع حالياً تقدر قيمتها بمائة مليون ليرة تركية أقل ما يمكن والمعامل المنجزة والتقنيات والمنشآت والحظائر والحيوانات والآليات وكل ما تملكه شركة البركات من أموال منقولة وغير منقولة التي على أرض المشروع وخارجه وأسماء الفرنتشايز والفروع هي ملك لكل الشركاء وهي ضمان حقيقي للشركاء كافة .

٣- **يوجد ضمان من الحكومة التركية** فجميع الأوراق الثبوتية والتراخيص كلها موثقة من دوائر الدولة ومن الوزارات الحكومية والكاتب بالعدل .

٤- نحن الشركة الضامنة إدارة شركة البركات نشارك بنسبة عالية من رأس المال في المشروع ونقوم على إدارة المشروع الفنية والتنفيذية مع مجموعة من الخبراء والمهندسين والأطباء والمهنيين والفنيين والمستشارين المعتمدين والتجار الممولين ضمن مجموعة مجلس الإدارة للشركة .

#### **ملاحظة :**

إن مشروع الإتحاد الدولي للأمن الغذائي يعتبر مشروع استراتيجي مهم على مستوى العالم وخصوصاً في المرحلة القادمة حيث تتناقص مصادر الغذاء العالمي في ظل تزايد عدد السكان والحاجة الملحة في السوق المحلية والخارجية على المنتجات الغذائية الاستهلاكية حيث خرجت دول من دائرة إنتاج الغذاء بسبب الحروب التي حصلت فيها وتفشي الأوبئة في العالم .

#### **خامساً :**

**Tel :**

0090 537 730 00 22

0090 506 145 06 67

[www.elbereket.com](http://www.elbereket.com)

[info@elbereket.com](mailto:info@elbereket.com)

**Adress:**

Aşık Veysel mah. Atatürk Bulvarı

no:18 park city evleri E blok dükkan

no :1 Esenkent Esenyurt / İstanbul

**طريقة توزيع الأرباح مثال :** لمن يشارك في المرحلة الأولى بـ ١٠٠ سهم أي ثمنها ( ١٠٠ الف دولار )

- ١- سوف يعيد المشروع رأسماله خلال أربع إلى خمس سنوات في الحد الأدنى حسب الجدوى الاقتصادية وبالتالي يستعيد المشترك كامل رأسماله خلال أربع سنوات أي يستعيد من الأرباح ( ١٠٠ الف دولار كاش )
- ٢- في بداية السنة الثالثة تطرح الشركة الأسهم للبيع بقيمة ٢٠٠٠ دولار للسهم وبالتالي تتضاعف قيمة الأسهم وتربح الأسهم ( ١٠٠ الف دولار ) ثانية .
- ٣- في نهاية السنة الرابعة تطرح الشركة للبيع المتبقي من الأسهم بقيمة ٣٠٠٠ دولار للسهم وبالتالي تتضاعف قيمة الأسهم مرة ثالثة وتربح الأسهم ١٠٠ الف دولار ثالثة .
- ٤- يبقى لديه ١٠٠ سهم بالشركة وهي أسهمه التي اشترك فيها في البداية ورأسمالها ١٠٠ الف دولار فهي الرابعة المتبقية التي يملكها أصلاً

**نتج الأرباح بعد خمس سنوات من الاشتراك نجمع الأرقام : ١+٢+٣+٤**

- ١٠٠ الف استعادة رأس المال من الأرباح السنوية كاش + ١٠٠ ألف زيادة على سعر السهم في السنة الثالثة +  
١٠٠ الف زيادة على قيمة الأسهم في السنة الرابعة + ١٠٠ الف المتبقي له بالشركة التي اشترك بها =  
٤٠٠,٠٠٠ دولار ناتج ربح الاشتراك بـ ( ١٠٠ سهم ) خلال خمس سنوات .
- أي أن كل سهم سوف تتضاعف قيمته خلال خمس سنوات ٤ مرات ويكون الربح كالتالي وهو ٣٠٠ %  
ارتفاع قيمة أسهم + ١٠٠,٠٠٠ دولار كاش تدفع من الأرباح خلال الخمس سنوات الأولى  
علماً أنه بعد الخمس سنوات الأولى سوف يستعاد رأس المال كل ثلاث سنوات مرة من الأرباح

**هو مشروع :**

- A - لا يتأثر بالحروب المحيطة , ولا يتأثر بالجوائح والأوبئة العالمية بل يزيد الطلب عليه
- B - لا يتأثر بانخفاض قيمة العملة المحلية لأن تسويقه عالمي , ولا يتأثر بالهزات الأرضية
- C - لا يتأثر بالركود الاقتصادي العالمي , ولا يتأثر بالكساد التجاري لحاجته لإستمرار الحياة

- إنه مشروع حيوي إنتاجي إستهلاكي زراعي حيواني يمتاز بالأهمية نظراً لحاجة السوق المحلية للحوم ومشتقاتها والألبان ومشتقاتها وارتفاع سعرها بالسوق المحلية بالإضافة للتصدير الخارجي .

لمزيد من الاطلاع يرجى زيارة الموقع التالي : <http://www.elbereket.com/ar/>

**Tel :**

0090 537 730 00 22

0090 506 145 06 67

[www.elbereket.com](http://www.elbereket.com)

[info@elbereket.com](mailto:info@elbereket.com)

**Adress:**

Aşık Veysel mah. Atatürk Bulvarı

no:18 park city evleri E blok dükkan

no :1 Esenkent Esenyurt / İstanbul